

CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Suceava
str. Avram Iancu nr.1, cod poștal 720008;
Telefon: 0230-522813; Fax: 0230-522814
Cod fiscal 17352702
e-mail: evp@djepsv.ro
www.djepsv.ro
Nr. 3857 din 01 octombrie 2019



ANUNȚ PENTRU ACHIZIȚIA DIRECTĂ

Lucrări de reparații generale și de renovare

Cod CPV - 45453000-7

Pentru buna desfășurare a activității în cadrul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Suceava, se vor achiziționa **Lucrări de reparații generale și de renovare**, conform prevederilor art. 7, alin. 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și O.U.G. nr 45/2018 din 24 mai 2018 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra sistemului de achiziții publice.

Lucrările de reparații generale și de renovare, cod CPV 45453000 – 7 se vor realiza conform cerințelor din Caietul de sarcini.

Ca urmare a realizării unui studiu de piață privind aceste lucrări s-a identificat o **valoare estimată de 234.000,00 lei**, care este inclusă în prevederile bugetare aprobate pentru anul 2019, la capitolul – Reparații curente, articolul bugetar 20.02.

Achiziția acestor lucrări se va realiza direct prin intermediul catalogului electronic publicat în sistemul electronic de achiziție publică (SEAP), în conformitate cu prevederile art. 7, alin. 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale art. 43, alin. 1 și 2 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Criteriul de atribuire este: prețul cel mai scăzut cu condiția respectării tuturor cerințelor din Caietul de sarcini.

Vizualizarea spațiilor instituției se va face până la data depunerii ofertelor.

Caietul de sarcini aferent prezentei achiziții directe se poate descărca de pe site-ul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Suceava: www.djepsv.ro la Secțiunea Achiziții Publice.

Oferta cu asumarea tuturor cerințelor din caietul de sarcini va fi transmisă pe adresa de email: achizitii@djepsv.ro, până pe data de 03 octombrie 2019, ora 16.00.

Persoană de contact: Strat Sanda, telefon: 0230/522.813.

Achiziția directă se va finaliza în **SICAP**.

Ofertantul trebuie să fie obligatoriu înscris în **SICAP**.

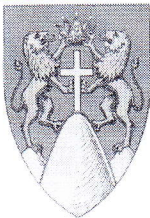
Ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului întocmit după evaluarea ofertelor va fi invitat să posteze propunerea sa financiară pentru **Lucrări de reparații generale și de renovare, cod CPV 45453000-7**, în catalogul de produse, servicii sau lucrări din Sistemul electronic de achiziție publică (SICAP).

În urma finalizării achiziției directe se va încheia un contract de achiziție publică de lucrări.

DIRECTOR EXECUTIV

Paul Marius BABAN





CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA
Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Suceava
str. Avram Iancu nr.1, cod poștal 720008;
Telefon/fax: 0230-522813; 0230-522814
e-mail: evp@djepsv.ro
www.djepsv.ro



APROB,
DIRECTOR EXECUTIV

Paul Marius BABAN



CAIET DE SARCINI
Reparații curente la clădirea sediului
DJEP Suceava, Str. Avram Iancu, nr. 1

Execuția lucrării de reparații curente: Cod CPV 45453000-7 – Lucrări de reparații generale și de renovare

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora ofertanții vor elabora documentația pentru execuția lucrărilor de reparații curente la spațiile de birouri, camerele 1-15, spații arhivă, magazie interioară, holuri interioare și fațadă.

1. Generalități

a) Obiectivul caietului de sarcini

Prezentul caiet conține date privind lucrările de reparații curente la clădirea în care își are sediul Direcția Județeană de Evidență Persoanelor Suceava, spațiul cu destinație de birouri, de la parter, etajul I, holuri și scări interioare, folosite de către personalul direcției, și la fațada clădirii situate în Municipiul Suceava, str. Avram Iancu, nr.1.

b) Situația existentă

În prezent, la clădirea în care își desfășoară activitatea Direcția Județeană de Evidență Persoanelor Suceava nu a fost realizată nici o reparație interioară și exterioară din anul 2005, ceea ce a condus la un grad de uzură ridicat, care afectează condițiile de muncă ale angajaților, spațiul destinat activității DJEP Suceava fiind impropriu din punct de vedere al sănătății și securității în muncă, rezultând necesitatea unor lucrări de reparații curente, pentru suprafața utilă de 467,78 mp, din care 67,16 mp holuri și scări spațiu comun și pentru fațadă în suprafață de aproximativ 180 mp.

2. Cerințe

a) Obiectul caietului de sarcini

Obiectul caietului de sarcini constituie execuția unor lucrări de reparații curente, precum și achiziționarea unor materiale:

- realizare fațadă cu tencuială decorativă;
- schimbare ușă intrare, cu boltă;
- schimbare uși, geamuri termopan;
- demontat/montat glafuri geamuri;
- interior tavane rigips;
- decapat/curățat/tencuit/gletuit/văruit pereți interiori birouri;
- turnat șape;

- achiziționat și montat gresie și parchet;
- realizat interior holuri interioare - decapat/curățat/tencuit/gletuit/văruit;
- achiziționat și montat mochetă, traverse;
- achiziționat și montat corpuri iluminat cu led;
- achiziționat și montat jaluzele;
- montat mână curentă;
- achiziționat și montat întrerupătoare noi;
- lucrări adiacente pentru eliminarea defectiunilor apărute în timpul lucrării;
- transport materiale;
- manoperă montaj.

b) Lucrări detaliate

1. reabilitat fațadă (decatat tencuială, amorsă, armare cu plasă fibră, decorativă, siliconată);
2. schimbat ușă intrare cu boltă, termopan;
3. demontat/schimbat 4 geamuri termopan fațadă, din care 2 antiefracție la arhiva de stare civilă parter, montat glafuri geamuri;
4. schimbat uși birouri, termopan;
5. schimbat corpuri iliminat birouri, holuri, lampă exterioară cu led;

Etaj birouri

6. Camera 1 – pereți curățat/gletuit cu plasă/amorsă/var; șapă; plintă; mochetat; accesorii montaj; profil U pentru camuflaj cabluri; jaluzele;
7. Camera 2 – tavan rigips; pereți decapat/curățat/tencuit/gletuit cu plasă/amorsă/var; plintă; mochetat; profil U pentru camuflaj cabluri; jaluzele;
8. Camera 3 – boiler; baterie lavoar; curățat/chituit/var;
9. Camera 4+5 – pereți curățat/chituit/amorsă/var; mochetat; profil U pentru camuflaj cabluri; jaluzele;
10. Camera 6 + 7 – tavan rigips; pereți curățat/tencuit/gletuit cu plasă/amorsă/var; profil U pentru camuflaj cabluri; mochetat; jaluzele;
11. Camera 8 - boiler; baterie lavoar; curățat/chituit/var;
12. Camera 9 - tavan rigips; pereți decapat/curățat/tencuit/gletuit cu plasă/amorsă/var; plintă; mochetat; profil U pentru camuflaj cabluri; jaluzele;
13. Camera 10 – demontat corp magazie; tavan rigips; pereți decapat/curățat/tencuit/gletuit cu plasă/amorsă/var; plintă; mochetat; profil U pentru camuflaj cabluri; jaluzele;
14. Camera 11 - tavan rigips; pereți curățat/tencuit/gletuit cu plasă/amorsă/var; profil U pentru camuflaj cabluri; mochetat; jaluzele;
15. Camera 12 (magazie) pereți decapat/curățat/tencuit/gletuit cu plasă/amorsă/var; Camera 13 (arhivă) - pereți curățat/chituit/amorsă/var;

Parter birouri

16. Camera 14 (stare civilă) - pereți curățat/chituit/amorsă/var; mochetat; profil U pentru camuflaj cabluri; jaluzele; Arhivă - pereți curățat/chituit/amorsă/var;
17. Camera 15+16 – demontat ecran proiecție și videoproiector și reparat pereți; realizat mască țevi caldură; mochetat; jaluzele;
18. Hol birouri etaj - șapă, plintă, gresie, tavan rigips, pereți decapat/curățat/tencuit/gletuit cu plasă/amorsă/var; mochetat cu traversă; profil U pentru camuflaj cabluri;

19. Hol casa scării – șapă sus la baza scărilor, plintă, praguri, gresie sus la baza scărilor, pereți decapat/curățat/tencuit/ gletuit cu plasă/amorsă/var; montat mână curentă; mochetat cu traversă cu bare filetate; profil U pentru camuflaj cabluri;
 20. Holuri parter – demontat/montat ușă lemn; pereți decapat/curățat/tencuit/ gletuit cu plasă/amorsă/var; schimbat întrerupătoare; profil U pentru camuflaj cabluri.
 21. Asigurat folie, bandă mașcare, carton acoperire suprafețe;
 22. Transportat, montat, demontat schelă;
 23. Transport materiale;
 24. Realizat lucrări adiacente pentru eliminarea defecțiunilor apărute în timpul lucrării;
 25. Manoperă integrală lucrări.
- c) Înainte de elaborarea ofertei, ofertantul va vizita sediul instituției, vizionând zonele de lucru, cu asigurarea desfășurării activității personalului din birouri.

2'. Cerințe speciale

Ofertantul își asumă Protecția muncii pentru echipele angrenate în lucrări, de constructori, instalatori, electricieni și personal adiacent implicat.

3. Termenul de execuție a lucrărilor

Termenul maxim de execuție a lucrărilor de reparații curente este de 70 zile calendaristice de la data semnării contractului.

4. Recepții

Recepția la terminarea prestării lucrării executate se va face, la 24 de ore de la terminarea lucrării, pe baza devizului general final de lucrări, realizat în concordanță cu prevederile legale în vigoare. Recepția se va executa în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu completările și modificările ulterioare.

5. Garanții

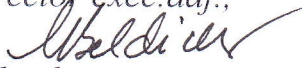
Garanția lucrarea executată va fi de 24 de luni de la recepția finală, data menționată în procesul verbal de recepție.

6. Prezentarea ofertei

Oferta va cuprinde toate cerințele din prezentul caiet de sarcini aferent achiziției directe și prețul total licitat. Achiziția directă se va finaliza în SICAP.

Notă: Autoritatea contractantă consideră minimale caracteristicile prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

Pentru mai multe informații vă rugăm să sunați la sediul instituției – telefon 0230/522813, persoană de contact: D-na Strat Sanda

Verificat,
Director exec.adj.,

Mihaela BELDIMAN

Întocmit,
Șef serviciu SAATM

Dumitru SARAIMAN